

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Калининград, Российская Федерация.
Двенадцатого января две тысячи пятнадцатого года.

Я, нижеподписавшийся, _____

гражданин Российской Федерации _____

настоящей доверенностью уполномочиваю _____

вести строительство любых объектов недвижимости на:
земельном участке, кадастровый (или условный) номер: 39:03:030211:300,
расположенном по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, поселок Невское,
улица Совхозная;

земельном участке, кадастровый (или условный) номер: 39:03:030211:279,
расположенном по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, поселок Невское,
улица Совхозная.

Для чего доверяю быть представителем по данному вопросу во всех государственных и негосударственных, административных и иных органах, учреждениях и организациях Калининградской области, в том числе: администрации соответствующего муниципального образования, соответствующем отделении Калининградского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калининградской области, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, МУПКС «Водоканал», МУПЖКХ «Коммунальник», МУП «Калининградтеплосеть», Энергонадзоре, Энергосбыте, Кабельных сетях, ОАО «Янтарьэнерго», Западных электросетях, ФГУП «Калининградгазификация» (его отделах) и других ресурсоснабжающих организациях, органах санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной инспекции, налоговых органах, нотариальной конторе, проектных организациях,

с правом оформления и подачи документов, необходимых для сноса существующих нежилых объектов недвижимости, расположенных на вышеуказанном земельном участке, снятия их с кадастрового учета и прекращения права собственности,

оформить документы, необходимые для строительства, подавать и подписывать необходимые заявления, получать и представлять справки, выписки, акты, постановления и иные документы, технический и кадастровый паспорта, их дубликаты, подготовить и согласовывать проектно-техническую документацию и технические условия на строительство, получать необходимые разрешения и иные согласования, заключать, изменять и расторгать договоры и соглашения с физическими и юридическими лицами, в том числе договоры технологического присоединения и энергоснабжения, вести переговоры по вопросам, связанным с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, осуществлять контроль за монтажными работами, подписывать сметы, планы, чертежи, акты, производить денежные расчеты, сдать в эксплуатацию законченные строительством объекты недвижимости, принимать окончательные работы от подрядчика, оформить постановку объектов недвижимости на кадастровый учет,



зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области (его отделе) мое право собственности в причитающейся мне доле на построенные и сданные в эксплуатацию объекты недвижимости,

подавать и подписывать необходимые заявления, в том числе на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, на получение сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, на приостановление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, на внесение изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о внесении в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о прекращении права (ограничения (обременения) права), подавать дополнительные документы, подтверждающие наличие оснований для государственной регистрации прав, получать подлинники документов в связи с завершением государственной регистрации или отказом в государственной регистрации, свидетельства о государственной регистрации права и иные документы, технический и кадастровые паспорта, вносить необходимые платежи, в том числе за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, за меня расписываться, а также выполнять все действия и формальности, связанные с данным поручением.

Доверенность выдана сроком **на три года**, без права передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Подпись: _____

Город Калининград, Российская Федерация.

Двенадцатого января две тысячи пятнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Живаевой Ксенией Александровной, нотариусом Калининградского городского нотариального округа.

Доверенность подписана гр. _____

в моем присутствии.

Личность его установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 1-5

Взыскано: 1 300 руб. 00 коп.,

в т.ч. тариф: 500 руб. 00 коп.,

правовые и технические услуги: 800 руб. 00 коп.

Нотариус

К. А. Живаева



Живаева

